

Oprava omítky mostu přes Milevský potok

V roce 2022 byla provedena oprava mostu přes Milevský potok – omítky a dopravní část. Dodavatelí firmě Restaurátoři s. r. o., která byla zhotovitelem omítek, byla stavba předána dne 20.04.2022. Investor čekal na výsledek opakovaného výběrového řízení na zhotovitele dopravní části. Práce na omítkách byla pozastavena. Na dopravní část byla vysoutěžena firma Stavoprojekt Tábor s. r. o., které byla stavba předána dne 08.08.2022, dílo dokončeno 27.10.2022. Restaurátorská firma musela s omítkami čekat na dokončení komunikace, aby finalizovala práce kolem ní. Vlivem nepříznivého počasí omítky zcela nevyschly a následně v zimním období odmrzly, opadaly.

S firmou bylo zahájeno reklamační řízení. Ve věci reklamace byl osloven technický dozor investora [REDAKCE], který požádal o názor znalce z Ústavu teoretické a aplikované mechaniky Akademie věd České republiky, [REDAKCE].

Z nezávazného posudku a dle odborného výkladu zkušeného stavebního inženýra [REDAKCE] [REDAKCE] vyplynulo, že jednou z možností je, že nedošlo k řádnému vyschnutí omítek a následnému odmrznutí. Druhou možností, že omítky nebyly provedeny kvalitně a příměsí omítek a spár byly ošizeny.

V případě, že by investor požadoval laboratorní rozbor omítek, nemusel by se poměr příměsí prokázat. Investor by tudíž vynaložil prostředky na laboratorní rozbor zbytečně.

Během schůzky ohledně reklamace konané dne 23.03.2023 na mostě se dohodlo, že firma Restaurátoři s. r. o. zašle cenovou nabídku na opravu omítek a dále se dohodneme na spolufinancování. Spáry budou opraveny na náklady firmy Restaurátoři s. r. o.

Dne 11.04.2023 obdrželo OISM cenovou nabídku na opravu omítek v hodnotě 225.000 Kč bez DPH. Po dalším jednání se investor dohodl na spolufinancování ve výši 100.000 Kč bez DPH.

Cena za pronájem lešení 150.000 Kč – spoluúčast investora.

OISM doporučuje RMM spoluúčast na opravě omítky schválit.

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Alena Dostálová, 11.05.2023